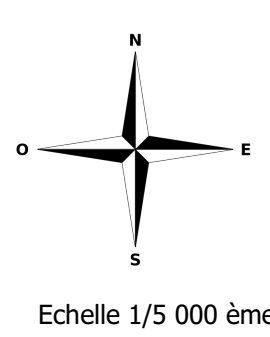


Département du Gard



Liste des emplacements réservés au profit de la commune :	
ER1 Voie de contournement	ER6 Élargissement de voie
ER2 Élargissement de voie et stationnement	ER7 Élargissement de voie
ER3 Création d'un chemin d'accès	ER8 Élargissement de voie
ER4 Création de voie et fossé pluvial	ER9 Création d'un fossé pluvial
ER5 Stationnement, parc de jeux et activités sportives	ER10 Élargissement de voie
	ER12 Création de stationnements et voie piétonne

Ua	Zone urbaine du centre village
Ub	Zone urbaine périphérique
Ubh	Zone urbaine périphérique, hauteur limitée des bâtiments
IAUe	Zone d'activités non équipée, urbanisable sous condition

IIAU	Zone non équipée, urbanisable sous condition
Nph	Zone de développement photovoltaïque
N	Zone naturelle
A	Zone agricole
Ap	Zone agricole, secteur préservé
Aj	Zone agricole, secteur réservé aux jardins
Ah	Zone agricole, secteur de taille et de capacité d'accueil limitées

- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé Arbres isolés ou en alignement à protéger valant EBC
- Secteurs cultivés ou végétalisés, inconstructibles à protéger
- Secteur réservé à la réalisation de logements locatifs à loyer conventionné
- Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Bâtiments patrimoniaux dont le changement de destination est autorisé
- Croix à protéger pour des motifs d'ordre culturel et historique

- Marge de recul inconstructible par rapport aux berge des ruisseaux et fossés (10 mètres)
- Marge de recul par rapport à l'axe des routes départementales (15 mètres)

Zone inondable - se reporter au zonage réglementaire du P.P.R.I
 Secteur soumis à ruissellement pluvial Chenal d'écoulement des eaux pluviales
 Risque de glissement de terrain - Aléa faible - Etude géotechnique de stabilité recommandée

Risque sismique zone 3 d'aléa modéré sur la totalité de la commune

PLU approuvé le 28 février 2020

Commune de Saint-Victor-La-Coste

Commune de Saint-Laurent-des-Arbres

Commune de Tavel

Commune de Tavel

Commune de Tavel

Commune de Saint-Laurent-des-Arbres

Commune de Roquemaure